

Hej Granne, välkommen till Brf Gnejsen!

Här följer lite användbar information i korthet.

Balkongerna

Använd dem gärna - de är till för alla, men städa efter dig. Om du/ni röker på balkongen så stäng dörren om er så att inte röken går in i trapphuset. Ta med dig eventuella fimpar och släng inte fimpar på gården.

Trapphuset

"Lagen om skydd mot olyckor" förbjuder brännbart material i trapphuset, så där får vi inte ställa något utan undantag pga av brandrisk.

Tvättstugan

Kärt ämne... lämna den ren och snygg, så slipper vi klagomål. Du kan tvätta kl 07-22. Om någon inte har nyttjat sin tid, kan du ta den efter 30 minuter.

Grovsoprummet

Grovsoprummet finns i källaren port 46-48. Här kan du slänga glas, plast, kartong, elektronik mm. (ej tidningspapper, byggavfall, möbler och kemiskt avfall) Sortera dina sopor noga, vik ihop kartonger och lägg allt på rätt ställe. Gör alla detta får mer skräp plats, vi förenklar det för sophämtarna och då spar vi pengar.

Cykelrum & Barnvagnsrum

Cykel- & barnvagnsrum finns i källaren 50-52, och barnvagnsrum finns i källaren 46-48. Det finns även en cykelparkering under tak bakom huset 50-52. Lås inte fast din cykel i järnsmidesstaketet.

Sopnedkassen

Sopnedkassen är till för kökssopor och inget annat. Annat = kartonger, tidningar, prylar etc som förosakar stopp i sopkarusellen. Sopnedkast för port 48 A-B finns utomhus på norra gavel till huset 50-52.

Retur av tidningspapper

Ett "tidningshus" finns på gården för detta ändamål. Fönsterkuvert kan du inte slänga här, kasta dem istället med vanligt köksavfall.

Föreningslokal

Vi har en gemensam lokal i källaren i port 50, som kan bokas för olika aktiviteter. Pant återfås efter användandet. På anslagstavlan finner du namn + telnr till den i styrelsen som har hand om nyckeln.

Felanmälan

Felanmälan och annan serviceförfrågan tas emot dygnet runt av Jourman, Tel 08-97 30 00. Rapportera gärna till Jourman om du upptäcker något i våra gemensamma utrymmen som behöver repareras.

Portkod

Portkoden fungerar mellan kl 07-23. Övrig tid måste du använda nyckel.

Parkering

Parkering på gården är inte tillåten. Däremot kan du stå kortare stunder för att lasta in/ut. Bommen in till gården öppnar du med "husnyckeln" som det står "HN" på. Nyckeln måste sitta kvar i låset för att du ska kunna svänga upp bommen

Ombyggnad

Om du vill ta ned eller göra en öppning i en vägg, sätta igen en öppning eller göra om i badrum/kök o dyl måste du först lämna in en ansökan till styrelsen.

Andrahandsuthyrning

För att hyra ut din lägenhet krävs alltid att du har styrelsen godkännande.