



Oförändrad månadsavgift 2026

Föreningen har en stabil ekonomi och en god kassa efter försäljningen av hyresrätten (se information här bredvid). Vi har dock haft stora underhållskostnader under 2025 och kommer under våren att besiktiga våra hus för att få en tydlig bild av det framtida underhållsbehovet.

Styrelsen har för 2026 beslutat att inte göra några förändringar i månadsavgiften.

Lägre bredbandsavgift

Föreningen har sedan 2016 ett gemensamt bredbandsavtal för alla boende och lokaler i husen. Installationsavgiften är nu avbetald och kostnaden per lägenhet och månad sänks därför från 100 kr till 75 kr fr.o.m. 1 januari 2026.

Boka gästlägenhet och föreningslokal – nytt system 1 december

Som tidigare meddelats bokas våra gästlägenheter och föreningslokalen fr.o.m. den 1 december i samma system som tvättstugorna, bokattvättid.se. Du loggar in med ditt lägenhetsnummer och din pinkod och väljer det objekt du vill boka.

Den 1 december justeras även hyran för gästlägenheterna och föreningslokalen. Ny kostnad per dygn för lokalen är 360 kr, lägenheten i 46:an 600 kr, och lägenheten i 48B 360 kr. I övrigt gäller samma regler som tidigare – se www.gnejsen2.se för mer information.

Påminnelse: tv-abonnemanget avslutas 2026-03-31

På årsstämman 2023 beslutades att föreningens tv-abonnemang med Tele2 skulle sägas upp. Uppsägningen träder i kraft den 31 mars 2026. Därefter ansvarar varje enskild medlem för sitt tv-utbud.

Städa efter dig i tvättstugan!

Alla boende ansvarar gemensamt för att hålla rent och snyggt i våra tvättstugor. Torka av bänkar och maskiner, rengör luddfiltret i

torktummlaren och torkskåpet, och sopa/våttorka golvet vid behov när du använder tvättstugan. Trevligare för alla!

Hyresrätt omvandlad till bostadsrätt och såld

En hyresrätt i port 52 återgick i somras till föreningen efter att hyresgästen avlidit. Bostadsrätten har nu sålts för 4 420 000 kr.

Elda inte för kråkorna

Tänk på att spara energi och inte vädra i trapphusen nu när det är kallt ute. Lämna inte vädringsbalkongerna eller entrédörrarna öppna i onödan, så hjälps vi åt att hålla våra uppvärmningskostnader på en rimlig nivå.

Snöskottning i vinter

Snöskyfflar och sopborstar finns nu tillgängliga i portarna. Med gemensamma krafter kan vi hålla trappstegen snö- och isfria och se till att dörrarna stängs igen ordentligt. Vid riktigt kraftigt snöfall tar vår fastighetsförvaltare hand om skottningen.

Snart tänds även vår årliga julgran och lyser upp i vintermörkret!

EN FIN ADVENT ÖNSKAR
STYRELSEN!

